



Processo Administrativo nº 2023015474

TERMO ADITIVO Nº 002 ao CONTRATO Nº 315/2023/SSA, que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS** através da **SECRETARIA DE SAÚDE**, e A **PROCURADORA AZURÉA VIEIRA DE OLIVEIRA MARQUES**, REPRESENTANDO A **AVANT IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, conforme solicitado no despacho da SSA.ATABA às fls. 182, e devidamente autorizado pelo Secretário de Saúde as fis. 184 e através do Formulário de Solicitação de Empenho nº 225/2025/SSA.SES de 12/06/2025, às fls. 188 e 189 constantes do Processo Administrativo nº 2023015474, e na forma abaixo:

O **MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.172.467/0001-09, com sede na Prefeitura Municipal e domicílio nesta cidade, na Praça Nilo Peçanha nº 186, Centro, Angra dos Reis/RJ, através da **SECRETARIA DE SAÚDE DE ANGRA DOS REIS**, com sede na Rua Almirante Machado Portela, 85, Balneário, Angra dos Reis/RJ e o **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE ANGRA DOS REIS**, CNPJ nº 39.157.029/0001-17, representado pelo Secretário de Saúde, **Sr. RODRIGO CARDOSO RAMOS**, nomeado pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito através da Portaria nº 080/2024, de 31 de janeiro de 2024, publicada no BO nº 1.835, de 31 de janeiro de 2024, portador da matrícula funcional nº 30948, e como **LOCADOR** a **AVANT IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, com sede na Rua Siqueira, nº 216/602, Copacabana - RJ, inscrita no CNPJ sob o nº 15.477.910/0001-37 sendo representado neste ato por sua procuradora, **AZURÉA VIEIRA DE OLIVEIRA MARQUES**, brasileira, portadora da carteira de identidade nº [REDACTED], inscrita no CPF nº [REDACTED] têm entre si ajustado o presente **TERMO ADITIVO Nº 002 ao CONTRATO Nº 315/2023/SSA**, com fundamento no **Art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 1993, na Lei Federal nº 8.245, de 1991**, de acordo com as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Constitui objeto do presente termo a **prorrogação de prazo do Contrato nº 315/2023/SSA**, referente à **locação do imóvel situado na Rua José Belmiro da Paixão, nº 148, Parque das Palmeiras, Angra dos Reis/RJ**, inscrição do IPTU sob o nº 01.03.006.0203.001, com 143,34 m² de área total construída, para instalação e funcionamento de **Três Farmácias**.

CLÁUSULA SEGUNDA

A prorrogação do prazo será por mais **24 (vinte e quatro) meses**, tendo início em **19/12/2025** e término em **18/12/2027**.

CLÁUSULA TERCEIRA

O valor total deste termo aditivo para cobrir as despesas relativas à prorrogação do contrato é de **R\$ 438.816,00 (quatrocentos e trinta e oito mil, oitocentos e dezesseis reais)**, referente ao valor do aluguel mensal de **R\$18.284,00 (dezoito mil, duzentos e oitenta e quatro reais)**.

CLÁUSULA QUARTA

A despesa com a execução do presente termo aditivo, até o fim do presente exercício financeiro, correrá à conta da seguinte dotação orçamentária, assim classificada: **Programa de Trabalho nº 27.2701.10.122.0204.2209.16350000, Ficha: 20250971, tendo sido emitida a Nota de**



Empenho nº 1300, de 11/07/2025, no valor de R\$7.313,60 (sete mil trezentos e treze reais e sessenta centavos);

PARÁGRAFO ÚNICO – As despesas relativas aos exercícios subsequentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

CLÁUSULA QUINTA

Ficam ratificadas as demais cláusulas constantes no contrato supramencionado, naquilo que não colidir com o disposto neste instrumento.

CLÁUSULA SEXTA

E por estarem justos e acordados, foi lavrado o presente Termo Aditivo em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes, e pelas testemunhas abaixo.

Angra dos Reis, 22 de outubro de 2025.

Rodrigo Cardoso Ramos
RODRIGO CARDOSO RAMOS
SECRETÁRIO DE SAÚDE

Rodrigo Cardoso Ramos
Secretário Municipal de Saúde
Secretaria Municipal de Angra dos Reis
Matricula 30948

Azuréa Vieira de Oliveira Marques
AZURÉA VIEIRA DE OLIVEIRA MARQUES
AVANT IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA.
(LOCADORA)

Testemunhas:

(Carimbar e assinar)

1-

[Assinatura]
32738

2-

[Assinatura]
458602