

NA RUA JAPORANGRA, 1700 – JAPUÍBA – ANGRA DOS REIS – RJ, NO AUDITÓRIO/ 2º ANDAR.

RETIRADA DO EDITAL: www.comprasgovernamentais.gov.br ou Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site www.angra.rj.gov.br.

NATHALIA DE PAULA DINIZ
PREGOEIRA

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL
ARTIGO 61, PARÁGRAFO ÚNICO, DA LEI Nº 8.666/93.

DAS PARTES: Serviço Autônomo de Captação de Água e Tratamento de Esgoto do Município de Angra dos Reis – Saae e A EMPRESA HUMANAS DISTRIBUIDORA BIOMÉDICA LTDA

QUINTO TERMO DE ADITIVO DO CONTRATO 001/2020.

DO OBJETO: O presente Termo tem por objeto o **acréscimo de 02 (dois) ar condicionados de 12.000 BTU's**, e a **prorrogação da locação dos aparelhos de ar condicionado tipo split**, com instalação e manutenção inclusas, de acordo com a **Ata de Registro de Preços nº 035/2020 em fls. nº 280, do CONTRATO nº 001/2021** referente ao processo administrativo nº **2020008487**, conforme tabela abaixo:

QUANTITATIVOS E VALORES DO ACRÉSCIMO				
Modelo	Quantidade	Valor Unitário Mensal	Valor Total Mensal	Valor Total Anual
12.000 BTU's	02	R\$ 113,00	R\$ 00226,00	R\$ 02.712,00

QUANTITATIVOS E VALORES SEM ACRÉSCIMO				
Modelo	Quantidade	Valor Unitário Mensal	Valor Total Mensal	Valor Total Anual
60.000 BTU's	04	R\$ 500,00	R\$ 2.000,00	R\$ 24.000,00
30.000 BTU's	04	R\$ 240,00	R\$ 00960,00	R\$ 11.520,00
24.000 BTU's	01	R\$ 206,00	R\$ 00206,00	R\$ 02.472,00
12.000 BTU's	02	R\$ 113,00	R\$ 00226,00	R\$ 02.712,00

9.000 BTU's	03	R\$ 087,00	R\$ 00261,00	R\$ 03.132,00
TOTAL:	15	R\$ 1.146,00	R\$ 3.766,00	R\$ 45.192,00

QUANTITATIVOS E VALORES COM ACRÉSCIMO DE TODOS OS APARELHOS DE AR CONDICIONADO				
TOTAL GERAL	Quantidade	Valor Unitário Mensal	Valor Total Mensal	Valor Total Anual
	17	R\$ 1.259,00	R\$ 3.992,00	R\$ 47.904,00

DAS DESPESAS: Os recursos necessários à realização do objeto correrão por conta da seguinte dotação orçamentária, para o corrente exercício de **2023**, assim classificados:

- DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 2501.04.122.0204.2201.3 3903912.15010010
- FONTE DE RECURSO: 15010010
- FICHA: 20232116
- NOTA DE EMPENHO: 44
- DATA DA NOTA DE EMPENHO: 02/01/2023.

DO VALOR: O valor global do presente Termo corresponde ao valor de **R\$ 47.904,00 (quarenta e sete mil e novecentos e quatro reais)** conforme fls nº 851 do processo 2020008487.

AUTORIZAÇÃO: Autorizado pelo Presidente nos Autos do Processo Administrativo nº 2020008487, fls 895.

DATA DA ASSINATURA: Angra dos Reis, 04 de janeiro de 2023.

ALEXANDRE GIOVANETTI LIMA
PRESIDENTE DO SAAE-AR

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 001/2022/FTAR.

REMARCAÇÃO

PROCESSO Nº 2021020365

OBJETO: Concessão Onerosa de Uso de Bem Público (Maior Preço/Oferta), mediante contrato, do espaço com área total de 166,97 m², destinado à exploração comercial das atividades de *restaurant*, incluindo todas as etapas indispensáveis à elaboração de refeições e serviços de atendimento; localizado no segundo pavimen-

**NO O DIA
RECLAMAR ADIANTA**

No bairro onde moro tem um prédio que está em fase inicial de construção e estou interessado em adquirir um apartamento no local. Quais são os cuidados que devo ter na compra de um imóvel na planta?

Patrícia Machado (São Gonçalo)

Compra de imóvel na planta

O advogado Yannick Roberto, especialista em Direito Imobiliário, explica que a aquisição de um imóvel em construção é interessante, mas o consumidor deve observar pontos antes de assinar o contrato para evitar dores de cabeça. O primeiro deles é se a construtora é a responsável por toda a obra. Avalie a capacidade de entregar o que é vendido no prazo do contrato, bem como a saúde financeira da construtora para que o edifício em não responda por suas dívidas. O advogado chama atenção para a leitura do memorial descritivo.

“É o documento fundamental que contém todas as características e materiais a serem utilizados no imóvel”, enfatiza. Negocie a forma de pagamento e cláusulas para decisão. Cus possui os recursos, negocie o pagamento de acordo com o andamento da obra. Na hipótese de financiar parte, verifique com o banco as condições especiais para este tipo de imóvel. Deixe claro a

o momento de verificar se foi entregue aquilo que foi vendido. Cus não ajuda problema na construção, deixe registrada no termo de entrega das chaves em razão da garantia.

Segundo orientações o consumidor minimiza o risco de ser de cabeça, salienta o advogado Adilson Nunes do serviço www.regulamentandia.com.br.

multa para desistência.

Documente tudo no Registro de Imóveis. Somente faça o contrato se estiver regular no Registro de Imóveis e registre o contrato na matrícula do imóvel. E visite o imóvel quando receber as chaves. Este é o momento de verificar se foi entregue aquilo que foi vendido. Caso haja algum problema na construção, deixe registrado no termo de entrega das chaves em razão da garantia.

Seguindo orientações o consumidor minimiza o risco de ter dor de cabeça, salienta o advogado Átila Nunes do serviço www.reclamaradianta.com.br.

Fale conosco: odia@reclamaradlanta.com.br
WhatsApp: (21) 993289328



'Meu filho não sacou e não apontou a arma para ele'

Afirmção é do pai do jovem Alesson Guilherme, morto ao ser baleado por um PM



O pai questionou a ação do policial que efetuou os disparos alegando legítima defesa. Para André, o filho não apresentava perigo ao agente e, como não apontou nenhuma arma na direção do PM, deveria ter sido preso ao invés de baleado.

"No meio da discussão, meu filho foi até um amigo e pegou uma réplica que tinha. Ele lá, à distância, viu meu filho colocando a arma na cintura e deu a sequência de tiros. Meu filho não sacou, não mostrou e não apontou arma para ele" desabafou.

A opinião do pai é de que faltou preparo ao policial, que não poderia ter atirado sem antes averiguar a situação e abordar o paraquedista.

"Ele poderia fazer qualquer

coisa, menos ter atirado. Meu filho se esquivou, virou de lado e ele deu o terceiro, o quarto e o quinto tiros, até que, um deles, acertou meu filho no tórax, pelas costas. Isso para mim é um despreparo, pois ele é um policial", protestou.

Luiz falou que o filho tinha planos para continuar a carreira militar e estava se preparando para o concurso do Corpo de Bombeiros.

"O meu filho era trabalhador, já fazer 26 anos e pedir que fizesse o concurso dos bombeiros. Ele já tinha feito a inscrição e já estava começando a estudar e se preparar", relatou.

PM ALEGA 'LEGÍTIMA DEFESA'

Policia diz que se sentiu ameaçado

■ De acordo com informações iniciais, a confusão começou depois que o paraquedista urinou no carro do policial militar, que estava de folga.

O dono do veículo flagrou a atitude do rapaz e os dois discutiram. Segundo o autor dos disparos, ele foi ameaçado por Guilherme com um simulacro de pistola.

Em depoimento, o PM disse que reagiu à ameaça por achar que a arma era de verdade.

Após ferir o soldado, Vinícius acionou o Corpo de Bombeiros, que socorreu a vítima ao Hospital Municipal Albert Schweitzer, em Realengo, na Zona Oeste, onde veio a óbito.

Policiais do 14º BPM (Bangu), que foram acionados para verificar a ocorrência, apreenderam o simulacro de pistola. O crime é investigado pela Delegacia de Homicídios da Capital (DHC), que realiza diligências e análise Imagens de câmeras de segurança.

 **UNIVERSIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**
COORDENADORIA TÉCNICA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
AVISO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 043/2023
 A UERJ torna público que realizará no dia 14/02/2023 às 14h, a licitação para aquisição (IMPLANT) PARA A DRENAGEM DE GLAUCOMA, Proc. SEI-26000010/10766/2022.
 Condições Operacionais Nº. 46.109/2016 e nº. 46.586/2010.
 Edital e anexos disponíveis no site: www.compras.uerj.gov.br.

GÁS NATURAL AÇU S.A.
CNPJ: 11.472.927/0001-49
REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL INTEGRADA
GÁS NATURAL AÇU S.A., pessoa física que requereu, no Instituto Estadual do Ambiente - INEA, Licença Ambiental Integrada, sob o nº do processo 581-070022/00063/2023, para Implantação da Central de Armazenamento e Transfêrência da GNL, a ser localizada na Fazenda Seco Dantas, Posto do Açú, município de São João da Breja.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

[illegible]

ATA DE PRIMEIRO PUBLICO LITAU E INTRACAO
DE JANEIRO - RJ

Data de Realizao: 01/07/2023 - A partir das: 13:00

Local: SECRETARIA DA LEI ORGAO - AVENIDA TRIZ DE MAIO, 47, JACARA 955,
CENTRO, RIO DE JANEIRO

SAO PAULO - RJ - CEP: 22.031-027 - Telefone: (21) 22.02-4432,
e-mail: auditoria.fiscal@gmail.com (21) 9680-2001 faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Inicial de LIC. SUPN, vendendo na forma da Lei 8.066, de 14/03/1980 e o Decreto Lei 70 de 21/11/1960 e o regulamento complementar RIC 5857, RG DMT e RG 11077, que estabelece o procedimento licitao para a aquisio de bens para pagamento de dividas tributarias em favor de CAISA RECONSTRUCAO FEDERAL.

A vista a vista, sem utilizao da caixa de registro do FGTS e do Carto de Credito, sendo habilitao feita no sistema de informao de licitao (SISLIC) e o Edital de Licitao (sem custo) do preo da apresentao e o selado no preo emprestado na Oficialidade, na pena de preo anulado.

[illegible]


ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS
FUNDAÇÃO DE TURISMO DE ANGRA DOS REIS


ERRATA

Vimos, através dele, informar que foram excluídos os subitens 10.4.1.4 e 10.4.1.5 do Edital do Concurso Especial nº 004/2009/ITER.

REMARCAÇÃO.

MARC OLICHON

Presidente da TURISANGRA

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

MARICIA / RJ

Pelo presente EDIÇÃO nos termos do artigo 8º da Lei nº 9049/96 art. 15 do RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo edital do conteúdo nos autos de certidão apresentada, ficamos NOTIFICANDO(a) o(s) titular(es) abaixo para ciência de que estamos atuando na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 9049, para alvará de registro do "Decreto-Lei nº 70, de 18/11/1966 e das normas complementares do S.J.F.A.", bem como a constituição(ões) HIPOTECÁRIAS que estejam as mesmas inscritas a seguir:

Ficam citados(as), outrossim, do que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de hoje(28/03/2023), para, apresentar, purgarem(o) o débito e efetuar(em) a execução, o que não observado, será considerado(a) o(s) imóvel(is) em favor do credor.

SED-RIJ-004 - CONTRATO: RIJ247003G14 - ECONOMICA ECONOMICA FEDERAL
INTERNO DO IMÓVEL: RUA DE MOURA, 00, LOTE 01, QUADRA 02, PARQUE VARRIAZ, JARDIM VARRIAZ, CEP: 24900-000
LUIZ FERREIRA DA SILVA, CPF: 249.000.000-00
CPF: 209.040-5 IFF RJ SOLTEIRO(A) E CONJUGUE SE CASADO(A), APOSTIVO, C/P
FIDUCIAT. DIST. TÍTULOS E VALORES MODIFICADOS LUZ

Endereço do Edifício:
AGÊNCIA DA ECONOMIA ECONOMICA FEDERAL - AV. MAGALVÁS 58 PRÉFATORFS

EDITAL DE PRIMEIRO PUBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
DUQUE DE CAXIAS - RJ

Data do leilão: 01/02/2023 às 14:00:00

Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA NILI PEGANNA, 248, CENTRO, DUQUE DE CAXIAS, RJ. SANDRAREGINA SEVIDAS DE ARAUJO, Licitadora Oficial, inscrita no CNPJ nº 15.916.561/0001-60, AVENIDA TRÊSES DE MARÇO, 47, SALA 652, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP 20231-007, telefone (21) 2224-6862, sandraregina.sevidas@gmail.com (21) 980829921, faz saber que devidamente autorizado pelo AGENTE Nº 70 do EX. BNH, vendê-la na forma da Lei nº 8004, de 14/03/1993 e o Decreto Lei Nº 24.611, vendê-la no regulamento completo do Edital nº 008/1007, na forma de a base acima referida, os imóveis listados dentro para pagamento da dívida hipotecária em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda a vista, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como até 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo devedor correspondente no prazo

[illegible]

PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ/RJ

AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 002/2023 – FMS

A PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ/RJ, torna pública que em 13 de 04 de 2023, às 14h00, em Sessão de Licitação, a Rua Vereador Antonio Luiz Caldas, nº 61, Veredas Campos, Apuribé/RJ, realizará Licitação no modalidade PREÇOS PRESENCIAIS, nº 002/2023-FMS, para compra de: 01 (uma) unidade de: "ALIMENTO EM QUANTIDADE, LANCAR PARA ATENDER AO

COMPANHIA, CENHENS E PROJETOS DA NAUPH®. O Edital poderá ser retirado no site www.cenah.com.br ou em qualquer uma das lojas da Nauph, das 12 as 17hs de segunda a sexta-feira, com exceção de 1 semana de papelão. Adicionalmente pelo e-mail: nauph@nauph.com.br e/ou pelo telefone: (11) 3141-2021.

[illegible]

**EDITAL DE PRIMEIRO PUBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
R/O DE JANEIRO - RJ**

Data do leilão: 02/02/2023 - À partir das 13:00

Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA TREZE DE MARÇO, 47, SALA 908
CENTRO, JANEIRO - RJ

SANDRA REICHA SEVERINA DE ARAUJO, Leiloeira Oficial Matricula JURE 051
substituído e AVENIDA TREZE DE MARÇO, 47, SALA 908 nº 47, CENTRO, RIO DE
JANEIRO - RJ CEP: 20031-087, telefona (21) 2322-0482 e
e-mail: sandra.reicha@leilao.com.br, que devidamente autorizada
pelo Ageria Judicial de C.X.B.N, vendê-la na forma de nº 8004, do R/O nº 017
de 2016 e nº 74 de 2016 e nº 006 e regulamentação complementor R/O 3567, R/O 0870
e R/O 0871 de 2017, a seguinte coisa: veículo motorizado, classe passeio, para pagamento
de valores hipotecários em favor de CAIXA ECONOMICA FEDERAL.

A venda é feita, em utilização do recurso do POTS ou Guia de Crédito, sobre pagamento
mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no caso, com até 25% (vinte e
cinco por cento) de prazo de entrega, a critério do superintendente do DCE/União.

Para mais detalhes, consulte o Edital e o Edital de Arrematação.

Local de prestação do serviço: JANEIRO - RJ

[illegible]

