

Re: Planilhade custos, BDI e exequibilidade ENGECON

De: obras.assor@angra.rj.gov.br

06/11/25 12:04

Para: "Pregão - 01" <pregao01@angra.rj.gov.br>, "Secretário de Infraestrutura e Obras Públicas" <obras@angra.rj.gov.br>

Anexos: comparativa - ENGECON.pdf (7,2 MB);

Marcadores:

Prezados,

No contexto da análise de exequibilidade da proposta, solicitado pelo Agente de Contratação / Pregoeiro ligado à Secretaria Executiva de Gestão de Suprimento, e apresentada pela empresa **ENGECON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS E ENGENHARIA**, verifica-se que a licitante apresentou justificativa para os valores ofertados, com base na conversão dos custos de remuneração de seus profissionais. Para tanto, foram anexadas declarações técnicas correlacionadas a contratos e extratos mensais da folha de pagamento, os quais evidenciam a regularidade dos vínculos empregatícios e a efetiva alocação dos profissionais no quadro funcional da empresa.

Adicionalmente, a empresa apresentou documentação que comprova a utilização da metodologia BIM em contratos anteriores, incluindo Certidões de Acervo Técnico (CAT) e Atas (ATA), demonstrando ampla experiência na execução de projetos correlatos. Entretanto, constatou-se que somente um dos documentos apresentados evidencia a aplicação da metodologia BIM em projeto de urbanização. Nos demais documentos analisados, não foi possível identificar comprovação técnica da implementação nas demais disciplinas indicadas.

Para fins de comparação, segue em anexo planilha demonstrativa de exequibilidade.

CLEVERTON HENRIQUE C. RIBEIRO

Gerente de Orçamento, Eng. Civil

Matrícula nº 32.562

De: Pregão - 01 (pregao01@angra.rj.gov.br)

Data: 06/10/25 10:09

Para: Secretário de Infraestrutura e Obras Públicas (obras@angra.rj.gov.br), obras.assor@angra.rj.gov.br

Assunto: **Planilhade custos, BDI e exequibilidade ENGECON**

Bom dia,

Segue em anexo Planilha de custos, BDI e exequibilidade da licitante ENGECON

Cabe ressaltar que a sessão retorna as 14:00h e caso precise de mais tempo favor solicitar.

Atenciosamente,

Adriel Lacerda

Agente de Contratação / Pregoeiro

Secretaria Executiva de Gestão de Suprimentos

Prefeitura Municipal de Angra dos Reis

(24) 3365-6439 / Ramal: 1156

PLANILHA DEMONSTRATIVA DE EXEQUIBILIDADE

OBRA: Registro de Preços para Contratação de Projetos Executivos

LOCAL: Angra dos Reis

PLANILHA DE CUSTOS								
Nº	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PMAR	ENGECON	%
1 ADMINISTRAÇÃO								
1.1	EMOP	01.050.0710-A	MAO-DE-OBRA DE TECNICO ESPECIALIZADO,PARA SERVICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	12,00	11.489,88	9.236,3040	-19,61
1.2	EMOP	01.050.0711-A	MAO-DE-OBRA DE AUXILIAR TECNICO,PARA SERVICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	12,00	5.378,42	4.620,8700	-14,08
1.3	EMOP	01.050.0712-A	MAO-DE-OBRA DE SECRETARIA,PARA SERVICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	12,00	8.310,58	6.231,9337	-25,01
1.4	EMOP	01.050.0713-A	MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO COORDENADOR,PARA SERVICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA,INCLUSIVE EN CARGOS SOCIAIS	MES	12,00	59.181,46	42.866,2772	-27,57
1.5	EMOP	01.050.0716-A	MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SENIOR,PARA SERVICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA,INCLUSIVE ENCARGO S SOCIAIS	MES	12,00	51.461,50	37.175,6000	-27,76
1.6	EMOP	01.050.0722-A	MAO-DE-OBRA DE PROJETISTA CADISTA SENIOR,PARA SERVICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	12,00	15.888,12	11.633,0986	-26,78
1.7	EMOP	01.050.0724-A	MAO-DE-OBRA DE CONSULTOR,PARA SERVICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	12,00	69.473,34	50.207,7089	-27,73
1.8	EMOP	19.004.0412-A	CAMIONETA TIPO PICK-UP COM CABINE DUPLA E CACAMBA,MOTOR DIESEL DE 2,8 LITROS,DIRECAO HIDRAULICA,TRACAO NAS 4 RODAS,INCLUSIVE MOTORISTA E COMBUSTIVEL	MES	24,00	18.782,66	14.025,4719	-25,33
1.9	EMOP	01.050.0708-A	MAO-DE-OBRA DE GEOLOGO SENIOR,PARA SERVICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	12,00	36.023,68	34.557,6000	-4,07
2 SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.1 TOPOGRAFIA								
2.1.1	EMOP	01.016.0160-A	EXECUCAO DE PERFIS TOPOGRAFICOS,EM ENCOSTAS COM LEVANTAMENTO DE DETALHES,TERRENO DE VEGETACAO LEVE,INCLUINDO SERVICOS DE CAMPO,DE ESCRITORIO E APRESENTACAO DE DESENHOS	M	10.202,00	22,85	17,3567	-24,03
2.1.2	EMOP	01.016.0083-A	LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO CADASTRAL DE AREA URBANA OU SUBURBANA,DESTINADA A REGULARIZACAO FUNDIARIA,PROJETOS VIARIOS E DE INFRAESTRUTURA,URBANIZACAO E ASSEMELHADOS,UTILIZANDO PO LIGONAL III PAC,DESENHO NA ESCALA DE 1:250 A 1:100,EM AREAS DENSAS	UN	226,00	8.260,58	6.215,6614	-24,76
2.1.3	EMOP	01.016.0084-A	LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO CADASTRAL DE AREA URBANA OU SUBURBANA,DESTINADA A REGULARIZACAO FUNDIARIA,PROJETOS VIARIOS E DE INFRAESTRUTURA,URBANIZACAO E ASSEMELHADOS,UTILIZANDO PO LIGONAL III PAC,DESENHO NA ESCALA DE 1:250 A 1:100,EM AREAS DENSAS	M2	414.910,81	4,05	3,0402	-24,86
2.1.4	EMOP	01.016.0085-A	LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO CADASTRAL DE AREA URBANA OU SUBURBANA,DESTINADA A REGULARIZACAO FUNDIARIA,PROJETOS VIARIOS E DE INFRAESTRUTURA,URBANIZACAO E ASSEMELHADOS,UTILIZANDO PO LIGONAL III PAC,DESENHO NA ESCALA DE 1:250 A 1:100,EM AREAS DENSAS	M2	338.800,08	3,30	2,4753	-24,91
2.2 SONDAGENS								
2.2.1	EMOP	01.009.0200-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO ROTATIVA,COM TRANSPORTE DE 101 A 200KM	UN	77,00	15.083,68	10.773,6228	-28,57
2.2.2	EMOP	01.002.0001-A	SONDAGEM ROTATIVA COM COROA DE WIDIA,EM SOLO,DIAMETRO AXVER TICAL,INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	4.620,00	144,85	107,2533	-25,95
2.2.3	EMOP	01.008.0200-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO,COM TRANSPORTE DE 101 A 200KM	UN	557,00	9.819,75	7.202,4662	-26,65
2.2.4	EMOP	01.003.0001-A	SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	31.749,00	150,08	110,3010	-26,51
2.2.5	EMOP	01.003.0011-A	SONDAGEM A PERCUSSAO,SOB LAMINA D'AGUA DE RIOS E LAGOAS,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO (VIDE ITENS DE MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO NA FAMILIA 01.008)	M	1.671,00	1.450,96	993,5794	-31,52
2.2.6	EMOP	01.001.0073-A	ENSAIO DE PENETRACAO TIPO SPT	UN	1.152,00	152,05	106,0290	-30,27
2.2.7	EMOP	REF 01.001.0032-A	ENSAIO CISALHAMENTO LENTO OU RAPIDO,POR CORPO DE PROVA	UN	43,00	591,05	416,5000	-29,53
3 PROJETOS ADMINISTRATIVOS E ESCOLARES								
3.1 ARQUITETURA								
3.1.1	EMOP	01.050.0031-A	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES,COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	5.000,00	138,09	103,9761	-24,70
3.2 ESTRUTURAL								

PLANILHA DEMONSTRATIVA DE EXEQUIBILIDADE

OBRA: Registro de Preços para Contratação de Projetos Executivos

LOCAL: Angra dos Reis

PLANILHA DE CUSTOS								
Nº	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PMAR	ENGECON	%
3.2.1	EMOP	01.050.0034-A	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMAÇÃO E DETALHES	M2	10.000,00	92,68	69,9919	-24,48
3.3 ELÉTRICA								
3.3.1	EMOP	01.050.0113-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	5.000,00	20,13	15,2114	-24,45
3.4 HIDRÁULICA								
3.4.1	EMOP	01.050.0098-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	5.000,00	16,83	12,7082	-24,48
3.5 ESGOTO SANITÁRIO E ÁGUAS PLUVIAIS								
3.5.1	EMOP	01.050.0087-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO E ÁGUAS PLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500 M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	5.000,00	10,03	7,5816	-24,42
3.6 INCÊNDIO								
3.6.1	EMOP	01.050.0049-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	5.000,00	10,03	7,5816	-24,42
4 PROJETOS DE URBANIZAÇÃO								
4.1 URBANIZAÇÃO								
4.1.1	EMOP	01.050.0160-A	PROJETO BÁSICO PARA URBANIZAÇÃO/REURBANIZAÇÃO DE ÁREAS, VISANDO A ORGANIZAÇÃO ESPACIAL E DAS ATIVIDADES, CONTEMPLANDO SISTEMA VIÁRIO, PASSEIOS, PRACAS, ARBORIZAÇÃO, ILUMINAÇÃO COM CRITÉRIOS LUMINOTÉCNICOS, DISTRIBUIÇÃO E INTEGRAÇÃO DO MOBILIÁRIO URBANO	HA	50,00	92.867,22	69.998,6694	-24,62
4.1.2	EMOP	01.050.0162-A	PROJETO EXECUTIVO PARA URBANIZAÇÃO/REURBANIZAÇÃO DE ÁREAS, VISANDO A ORGANIZAÇÃO ESPACIAL E DAS ATIVIDADES, CONTEMPLANDO SISTEMA VIÁRIO, PASSEIOS, PRACAS, ARBORIZAÇÃO, ILUMINAÇÃO COM CRITÉRIOS LUMINOTÉCNICOS, DISTRIBUIÇÃO E INTEGRAÇÃO DO MOBILIÁRIO URBANO	HA	50,00	149.610,97	112.769,2558	-24,63
4.1.3	EMOP	01.050.0165-A	PROJETO EXECUTIVO PARA URBANIZAÇÃO/REURBANIZAÇÃO (GEOMÉTRICO, CORTES E DETALHES) PARA TRATAMENTO PAISAGÍSTICO DE ÁREAS PÚBLICAS APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES E A COORDENAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES	HA	50,00	71.419,80	53.832,6763	-24,62
4.1.4	EMOP	01.050.0175-A	PROJETO EXECUTIVO PARA TRATAMENTO PAISAGÍSTICO COM ESPECIFICAÇÃO VEGETAL LEGENDADA E QUANTIFICADA, EM ÁREAS PÚBLICAS, CONSIDERANDO A ÁREA EFETIVA DE PLANTIO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE	HA	50,00	33.548,63	25.287,2751	-24,63
4.2 OBRAS DE ARTE								
4.2.1	EMOP	01.050.0230-A	PROJETO ESTRUTURAL FINAL DE ENGENHARIA DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS (PONTES, VIADUTOS E PASSARELAS) EM CONCRETO ARMADO E/OU PROTENDIDO OU ESTRUTURA DE AÇO, COM ÁREA DE PROJEÇÃO HORIZONTAL INFERIOR A 500M2, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE	M2	3.600,00	180,64	136,1628	-24,62
4.3 ELÉTRICA								
4.3.1	EMOP	01.050.0122-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA URBANIZAÇÃO ATÉ 15.000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	100.000,00	2,19	1,7030	-22,22
4.4 HIDRÁULICA								
4.4.1	EMOP	01.050.0107-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA URBANIZAÇÃO ATÉ 15.000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	100.000,00	1,62	1,2588	-22,22
4.5 ESGOTO SANITÁRIO E ÁGUAS PLUVIAIS								
4.5.1	EMOP	01.050.0093-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO E ÁGUAS PLUVIAIS PARA URBANIZAÇÃO ATÉ 15.000M2, INCLUSIVE PROJETO BÁSICO, APRESENTADO NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZAÇÕES PERTINENTES	M2	100.000,00	1,65	1,2834	-22,41
4.6 DRENAGEM PLUVIAL								

PLANILHA DEMONSTRATIVA DE EXEQUIBILIDADE

OBRA: Registro de Preços para Contratação de Projetos Executivos

LOCAL: Angra dos Reis

PLANILHA DE CUSTOS								
Nº	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PMAR	ENGECON	%
4.6.1	EMOP	01.050.0156-A	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE DRENAGEM ATE 20.000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	157.600,00	1,38	1,0617	-23,09
5								
PROJETOS DE PAVIMENTAÇÃO								
5.1	EMOP	01.050.0190-A	PROJETO EXECUTIVO DE VIA PARA VEICULOS E PEDESTRES EM RUAS E AVENIDAS URBANAS,COM CALÇADAS EM AMBOS OS LADOS E 2 FAIXAS DE ROLAMENTO COM LARGURA MAXIMA DE 13M,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	HA	40,00	12.294,21	9.285,8140	-24,47
5.2	EMOP	01.050.0195-A	PROJETO EXECUTIVO DE VIA PARA VEICULOS E PEDESTRES EM RUAS E AVENIDAS URBANAS,COM CALÇADAS EM AMBOS OS LADOS E 3 FAIXAS DE ROLAMENTO COM LARGURA MAXIMA DE 16M,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	HA	10,00	11.282,15	8.521,4100	-24,47
5.3	EMOP	01.050.0215-A	PROJETO EXECUTIVO DE VIA SIMPLES DE CICLOVIA,COM 1 FAIXA DE ROLAMENTO,COM LARGURA MAXIMA DE 1,30M,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	HA	40,00	11.097,13	8.381,6536	-24,47
5.4	EMOP	01.050.0220-A	PROJETO EXECUTIVO DE VIA DUPLA DE CICLOVIA,COM 2 FAIXAS DE ROLAMENTO,COM LARGURA MAXIMA DE 3M,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	HA	10,00	16.574,93	12.535,6967	-24,37
PREÇO TOTAL						45.026.063,42	33.544.867,50	-25,50
DIFERENÇA TOTAL R\$ 11.481.195,92								