

ANGRA DOS REIS, 25 DE JULHO DE 2025.

**JOÃO WILLY SEIXAS PEIXOTO**

PRESIDENTE DA FUNDAÇÃO DE TURISMO DE ANGRA DOS REIS

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.044/2025**

PROCESSO Nº.: ° SEI-2025-17000236

OBJETO: Formação de Ata de Registro de Preços, para aquisição de materiais e ferramentas de elétrica e hidráulica para atender as necessidades das Secretarias e Autarquias do Município de Angra dos Reis.

DATA/HORA DA SESSÃO: 07/08/2025, às 10:00hs.

RETIRADA DO EDITAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> (Portal Nacional de Compras Públicas) ou Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

**RICARDO ALEXANDRE PERES DA SILVA**

PREGOEIRO

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.045/2025**

PROCESSO Nº.: SEI-2024-14000640

OBJETO: Registro de preços, para futura e eventual aquisição de equipamentos de proteção individual (EPIs) para trabalho em altura, tendo por finalidade atender as demandas das diversas unidades administrativas diretas e indiretas da Prefeitura Municipal de Angra dos Reis, por um período de 12 meses.

DATA/HORA DA SESSÃO: 07/08/2025, às 10:00hs.

RETIRADA DO EDITAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> (Portal Nacional de Compras Públicas) ou Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

**RENATA DE SOUSA**

PREGOEIRA

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.046/2025**

PROCESSO Nº.: ° SEI-2025-17000160

OBJETO: Formação de Ata de Registro de Preços, para aquisição de piso emborrachado tipo ossinho 25 mm para atender as necessidades das Secretarias e Autarquias do Município de Angra dos Reis.

DATA/HORA DA SESSÃO: 07/08/2025, às 10:00hs.

RETIRADA DO EDITAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> (Portal Nacional de Compras Públicas) ou Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

**LILIANE SOUZA DA CONCEIÇÃO**

PREGOEIRA

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.047/2025**

PROCESSO Nº.: SEI-2025-06001280

OBJETO: Contratação de empresa especializada na área de cursos de qualificação profissional no segmento de Beleza e Estética, natureza da contratação: serviços, tais como cabeleireiro escovista/ tricoligista, manicure/ pedicure, maquiador iniciante, depilação iniciante, designer de sobrancelhas/ beleza do olhar, barbeiro iniciante, com o objetivo de implantação de oficinas a serem realizadas pela Secretaria de Desenvolvimento Social e Promoção da Cidadania.

DATA/HORA DA SESSÃO: 11/08/2025, às 09:00hs.

RETIRADA DO EDITAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> (Portal Nacional de Compras Públicas) ou Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

**ADRIEL FELIPE CONCEIÇÃO DE LACERDA**

PREGOEIRO

**ERRATA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS 089/2025 –  
PE 90.083/2024**

Errata da Ata de Registro de Preços 089/2025 – PE 90.083/2024, publicada no Boletim Oficial do Município de Angra dos Reis nº 2092, 20 de março de 2025, páginas 134 e 139.

# Oruam é classificado como preso de 'alta periculosidade' em Bangu

## Rapper foi indiciado por tráfico, associação para o tráfico, dano ao patrimônio público, lesão corporal, ameaça e resistência

O rapper Mauro Davi Nepomuceno dos Santos, conhecido como Oruam, foi classificado como preso de 'alta periculosidade' ao dar entrada na Penitenciária Dr. Serrano Neves, no Complexo de Geriçinó, em Bangu, na Zona Oeste. Alvo de um mandado de prisão, o cantor se entregou à polícia na última terça-feira e teve a prisão mantida após audiência de custódia realizada na quarta.

Ele foi indiciado por tráfico de drogas, associação ao tráfico, dano ao patrimônio público, desacato, lesão corporal, ameaça e resistência qualificada. Segundo a Polícia Civil, o rapper atacou agentes da Delegacia de Repressão a Entorpecentes (DRE) e tentou impedir o cumprimento de um mandado de busca e apreensão contra um adolescente em sua residência de luxo no Joá, na Zona Oeste, na noite de segunda-feira.

Logo após a confusão, Oruam anunciou que buscava abrigo no Complexo da Penha, na Zona Norte, e ainda desafiou os agentes. A região é comandada pelo traficante Edgar Alves de Andrade, o Docu ou Urso, um dos chefes do Comando Vermelho (CV). A facção é a mesma do pai do rapper, o Márcio Nepomuceno, conhecido como Marci-

**GUIA DE RECOLHIMENTO DE PRESOS**  
No.92/2025

PF-053522/2023  
Nome Certificado: MAURO DAVI DOS SANTOS NEPOMUCENO  
Vulgo: ORUAM  
Nº Certificado:  
Documento:  
com autenticidade de documento civil  
Filiação: MARCIO SANTOS NEPOMUCENO /  
Data de Nascimento: 01/03/2000  
Sexo: Masculino  
Cor: Parda  
Idade: 25 Anos  
Estado Civil: Solteiro(a)  
Nacionalidade: Brasileira  
Tipo da Prisão: Prisão Preventiva  
Grau de periculosidade: Alto

Procedimento:  
Instrução: 2º Grau completo  
Naturalidade:  
Data da Prisão: 22/07/2025



Mauro Davi Nepomuceno dos Santos está na Penitenciária Dr. Serrano Neves, no Complexo de Geriçinó

nho VP, que está detido em presídio federal há mais de 30 anos.

O Complexo de Geriçinó, que abriga Oruam, é o mesmo em que esteve Marlon Brendon Coelho Couto Silva, mais conhecido como MC Poze do Rodo, preso em maio deste ano. Poze, no entanto, foi solto no início de junho e responde o processo em liberdade.

**PRESO EM FEVEREIRO**  
Em fevereiro deste ano, a Polícia Civil cumpriu dois mandados de busca e apreensão em endereços li-

gados a Oruam. Na ação, ele foi preso em flagrante por favorecimento após o foragido da Justiça, Yuri Pereira Gonçalves, procurado por organização criminosa, ser encontrado dentro da sua casa. Apesar disso, ele foi liberado horas depois após assinar um termo.

Durante as buscas na residência, os agentes apreenderam diversas armas de ar-sof, além de joias, celulares, rádios comunicadores, uma pistola 9mm, munições e um kit rajada. Segundo a Polícia Civil, a pistola foi encontra-

da no cômodo em que Yuri dormia. Na delegacia, o traficante assumiu a posse dos materiais ilícitos.

No mesmo mês, Oruam foi detido durante uma blitz da PM na Avenida Lúcio Costa, na Barra, Zona Oeste. O cantor acabou conduzido à 16ª DP (Barra) em uma viatura após fazer uma 'manobra perigosa' na frente da PM e autuado em flagrante por direção perigosa.

Na ocasião, o delegado da 16ª DP estabeleceu um valor de R\$ 60 mil para a fiança, permitindo que o rapper respondesse ao processo em liberdade.

# Mansão de R\$ 40 milhões tem vista para o mar

A mansão alugada pelo rapper Mauro Davi Nepomuceno dos Santos, conhecido como Oruam, que abrigava um adolescente foragido da Justiça, conta com vista para o mar, piscina, sauna, cinco suítes, área gourmet e um belo jardim. A propriedade, localizada no Joá, na Zona Oeste, está à venda por R\$ 40 milhões.

No site da imobiliária consta que só de IPTU o cantor paga R\$4.331, com mais R\$ 2 mil de condomínio. O valor do aluguel não foi informado.

“Com uma vista panorâmica do oceano, a propriedade oferece um total de 5 suítes, duas das quais

estão viradas para o mar e apresentam banheiros modernos e elegantes. A residência também é equipada com uma sauna a vapor, uma deslumbrante piscina de borda infinita que se funde com uma ampla área gourmet, varanda e um belo jardim em elevação”, diz um trecho do anúncio.

**NOIVA DE ORUAM MORA NA CASA**  
O imóvel também conta com churrasqueira, sala de estar, de TV e de jantar, além de uma cozinha completamente equipada. Na casa, o rapper mora com a noiva, Fernanda Valença.

VALOR DO IPTU DA CASA NO JOÁ PASSA DOS R\$ 4 MIL MENSAIS



**MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.045/2025

PROCESSO Nº.: SEI-2024-14000640  
OBJETO: Registro de preços, para futura e eventual aquisição de equipamentos de proteção individual (EPIs) para trabalho em altura, tendo por finalidade atender as demandas das diversas unidades administrativas diretas e indiretas da Prefeitura Municipal de Angra dos Reis, por um período de 12 meses.  
DATA/HORA DA SESSÃO: 07/08/2025, às 10:00hs.  
RETIRADA DO EDITAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> (Portal Nacional de Compras Públicas) ou Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

Renata de Sousa Pregoira

**MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.046/2025

PROCESSO Nº.: SEI-2025-17000160  
OBJETO: Formação de Ata de Registro de Preços, para aquisição de piso emborrachado tipo ossinho 25 mm para atender as necessidades das Secretarias e Autarquias do Município de Angra dos Reis.  
DATA/HORA DA SESSÃO: 07/08/2025, às 10:00hs.  
RETIRADA DO EDITAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> (Portal Nacional de Compras Públicas) ou Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

Liliane Souza da Conceição Pregoira

**MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.044/2025

PROCESSO Nº.: SEI-2025-17000236  
OBJETO: Formação de Ata de Registro de Preços, para aquisição de materiais e ferramentas de elétrica e hidráulica para atender as necessidades das Secretarias e Autarquias do Município de Angra dos Reis.  
DATA/HORA DA SESSÃO: 07/08/2025, às 10:00hs.  
RETIRADA DO EDITAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> (Portal Nacional de Compras Públicas) ou Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br)

Ricardo Alexandre Peres da Silva Pregoira

**GOVERNO DO ESTADO RIO DE JANEIRO**  
SECRETARIA DE ESTADO DE POLÍCIA MILITAR  
DIRETORIA GERAL DE SAÚDE - AVISO

PREGÃO ELETRÔNICO DE Nº 061/2025 - (SEPM) MENOR PREÇO GLOBAL POR LOTE.

Objeto: Contratação de Empresa Especializada para Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação Hospitalar com a Disponibilização de Mão-De-Obra Exclusiva e Qualificada, Visando À Obtenção de Adequada Condição de Salubridade e Higiene em Áreas Administrativas e Médico-Hospitalares, Incluindo Áreas Internas, Externas com Fornecimento de Uniformes, Produtos Saneantes, Insumos, Materiais e Equipamentos para atender as necessidades dos Policiais Militares e seus dependentes que são beneficiários do FUSPOM (Fundo de Saúde da Polícia Militar).

Endereço eletrônico: <https://www.compras.rj.gov.br> (PE nº 061/25).  
Data da Licitação: Dia 11/08/2025, às 10h00.  
Processo Administrativo: SEI-350010/000718/2024.  
Valor Estimado: R\$ 31.356.591,59 (trinta e um milhões, trezentos e cinquenta e seis mil quinhentos e noventa e um reais e cinquenta e nove centavos)

O edital se encontra disponível no endereço eletrônico <https://www.compras.rj.gov.br>, podendo, alternativamente, ser adquirida uma via impressa mediante apresentação de mídia gravável, na rua Evarista da Veiga, nº 78, Centro, Rio de Janeiro, RJ. CEP: 20.031-040.

**SINDICATO DOS EMPREGADOS EM CLUBES, FEDERAÇÕES E CONFEDERAÇÕES ESPORTIVAS E ATLETAS PROFISSIONAIS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
CNPJ nº 33.966.441/0001-00

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA PARA DELIBERARMOS SOBRE A PROPOSTA DE ACORDO COLETIVO DE TRABALHO ANO BASE 2025/2027

O SINDECLUBES, com sede à Rua do Ovidir nº 63 – salas 1008/1013 – Centro - RJ, vem através do seu Presidente, CONVOCAR por meio do presente EDITAL todos os colaboradores da SAF BOTAFOGO para participarem da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 5 de agosto de 2025 de forma on-line, com início às 0:00h e término às 23:59h do mesmo dia, para votação via link a ser disponibilizado no site ([www.sindeclubes.com.br](http://www.sindeclubes.com.br)). O link para visualização da proposta enviada pela SAF BOTAFOGO estará disponível no site no mesmo dia da disponibilização do link para votação. Será obedecida a seguinte Ordem do Dia: Aprovação ou não do ACT 2025/2027 com todas as suas cláusulas, sendo que a cláusula que trata do reajuste salarial e a cláusula que trata da compensação, terão validade de 1 (um) ano. Rio de Janeiro, 25 de julho 2025. José Pinheiro dos Santos/Presidente.

**enel BRASIL**  
DESLIGAMENTO PROGRAMADO

A ENEL avisa aos seus clientes a interrupção temporária do fornecimento de energia ocasionada pela necessidade de execução de serviços de manutenção/obras nos seguintes horários e locais:

Horário	Endereço	SÃO GONÇALO	Nº Deslig.
13:30 às 18:00	Rua Antônio Gonçalves - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Rua Capitão José Pereira - Almerinda - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Rua Carlos Maia - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Rua Catarina Martins - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Rua Eduardo Noronha - Galo Branco - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Rua Guemercindo Siqueira - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Rua Júlio Costa Reis - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Rua Lenor - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Rua Mauá - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Rua Pernambuco - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Travessa Carlos Maia - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Travessa Júlio Costa Reis - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Travessa Lafaiete Silva - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Travessa Pernambuco - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
13:30 às 18:00	Vila José Roberto - Porto Velho - São Gonçalo		26105925
Dia: 30/07/2025			
Horário	Endereço	DUQUE DE CAXIAS	Nº Deslig.
13:00 às 19:00	Rua José Pinheiro Alonso - Campos Eliseos - Duque de Caxias		26135861
13:00 às 19:00	Rua Pedro Toledo - Campos Eliseos - Duque de Caxias		26135861
13:00 às 19:00	Rua Avenida Esperança - Jardim República - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Aluisio Azevedo - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Alberto Mayer - Nova Campina - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Boa Esperança - Vila Maria Helena - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Cuzzeiro do Sul - Campos Eliseos - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Delsuco Moscoso - Jardim Primavera - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Delsul Moscovi - Vila Maria Helena - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Espanha - Vila Maria Helena - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Estrela Cruzeiro Sul - Vila Maria Helena - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Hispania - Vila Maria Helena - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua João Francisco Lisboa - Vila Maria Helena - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua João Pinheiro - Vila Maria Helena - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Parapeuna - Vila Maria Helena - Duque de Caxias		26138295
13:00 às 19:00	Rua Visconde de Itaboraí - Campos Eliseos - Vila Maria Helena		26138295
NITERÓI			
13:00 às 19:00	Rua Comendador Assis Abdala - Barreto - Niterói		26135587
13:00 às 19:00	Rua Comendador Assad Abdalla - Barreto - Niterói		26135587
13:00 às 19:00	Rua Doutor March - Barreto - Niterói		26135587
13:00 às 19:00	Rua Prudente de Moraes - Barreto - Niterói		26135587
13:00 às 19:00	Rua Saad Abdala - Neves - São Gonçalo		26135587
13:00 às 19:00	Ruas 35, 36 - Cambinhas - Niterói		26144319
13:00 às 19:00	Rua Doutora Yone T de Moura Cruz - Cambinhas - Niterói		26144319
13:00 às 19:00	Rua Luiz Lebreiro - Cambinhas - Niterói		26144319
13:00 às 19:00	Rua Pr Stephanie Vannier - Cambinhas - Niterói		26144319
13:00 às 19:00	Rua Samuel Wainer Filho - Niterói		26144319
SÃO GONÇALO			
13:00 às 19:00	Rua 5 - Arsenal - São Gonçalo		26109431
13:00 às 19:00	Rua Agostinho Santos - Arsenal - São Gonçalo		26109431
13:00 às 19:00	Rua Carlota de Almeida - Jardim República - São Gonçalo		26109431
13:00 às 19:00	Rua Francisco R. da Silva - Jardim Nova República - Arsenal		26109431
13:00 às 19:00	Rua Gonçalves Belizário - Arsenal - São Gonçalo		26109431
13:00 às 19:00	Rua José C Fortes - Arsenal - Jockey Club - São Gonçalo		26109431
13:00 às 19:00	Rua Laercio Xavier de Mendonça - Arsenal - Jardim República		26109431
13:00 às 19:00	Rua Mathias Machado - Arsenal - Jardim República - Jardim Nova República - São Gonçalo		26109431
13:00 às 19:00	Rua Pedro do Amaral - Arsenal - São Gonçalo		26109431
13:00 às 19:00	Rua Presidente Churchill - Monjoles - São Gonçalo		26110117
13:00 às 19:00	Avenida Couto - Barreto - São Gonçalo		26135587
13:00 às 19:00	Rua João Batista - Barreto - São Gonçalo		26135587
13:00 às 19:00	Rua José Leonardo - Barreto - Neves - São Gonçalo		26135587
13:00 às 19:00	Rua Prudente de Moraes - Barreto - São Gonçalo		26135587
13:00 às 19:00	Rua Saad Abdala - Neves - São Gonçalo		26135587
13:00 às 19:00	Travessa Rodrigues Alves - Barreto - Neves - São Gonçalo		26135587
13:00 às 19:00	Travessa Nogueira - Neves - Barreto - São Gonçalo		26135587
13:00 às 19:00	Rua Cuzzeiro do Sul - Neves - São Gonçalo		26135589
13:00 às 19:00	Rua Euclides Martins - Neves - São Gonçalo		26135589
13:00 às 19:00	Rua Rosalina Domingues - Neves - São Gonçalo		26135589
13:00 às 19:00	Rua Emílio Martins - Neves - São Gonçalo		26135589
13:00 às 19:00	Rua José Leandro - Neves - São Gonçalo		26135589
13:00 às 19:00	Travessa 4 - Barreto - São Gonçalo		26135589
13:00 às 19:00	Travessa Loureiro Cintra - Barreto - Neves - São Gonçalo		26135589
MARICÁ			
12:00 às 19:30	Avenidas 1, 3 - Jaconé - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Avenida Beira Mar - Jaconé - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Avenida Canal - Jardim Jaconé - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Avenida da Praia - Jardim Jaconé - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Estrada Jaconé B - Estrada de Jaconé - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Travessa 4 - Barreto - Estrada de Jaconé - Ponta Negra - Jardim Atlântico - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Rua Hum - Jaconé - São Francisco - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Rua Irineu Ferreira Pinto - Pedreiras - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Rua Ivone dos Santos Cardoso - Itapeva - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Rua Kawan - Centro - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Rua Mateus Ribeiro Barbosa - Centro - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Rua Thezira M da Silva - Antiga Rua 5 - Jaconé - Maricá		26140675
12:00 às 19:30	Travessa 01 - Estrada Cassoroba - Maricá		26140675
13:00 às 18:00	Rua 24 - Corderinho - Maricá		26145081
13:00 às 19:00	Estrada dos Pedregulhos - Estrada Espirado - Maricá		26139945

Saiba mais em [enel.com.br](http://enel.com.br)

**Santander**  
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
1º LEILÃO: 07 de agosto de 2025, a partir das 10h30min  
2º LEILÃO: 11 de agosto de 2025, a partir das 14h30min (horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Antão de Jesus Lima, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, vem por este conhecimento livre, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou on-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.889/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 001028018, firmado em 27/11/2020, com o(s) Fidejuntar(es) PAULO DUARTE NOGUEIRA NETOFERRNADA APARECIDO MARINO LOUREIRO, maior/minor, inscrito no CPF nº 073.718.897-97/094.295.427-02, no dia 07 de agosto de 2025, a partir das 10h30min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 498.555,48 (Quatrocentos e oitenta e nove mil, quinhentos e oitenta e cinco reais e quatrocentos e oitenta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 395.537 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de Rio de Janeiro/RJ, constituído pelo Apartamento 410, situado na Rua Mendonça nº 550, Bloco 1, Bairro Taquara (conforme laudo) no Rio de Janeiro/RJ, com direito a 1 vaga de garagem coberta e 02 discobaterias, fração ideal de 0,00424450 para o apartamento e de 0,00395320 para a vaga de garagem, Cadastro Municipal: 52497224 - CL 049098, Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R16 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado, Real sobre o imóvel a ação 0252623-35.2022.8.19.0203. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 11 de agosto de 2025, a partir das 14h30min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 270.250,17 (Quinhentos e setenta mil, duzentos e cinquenta reais e dezessete centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site no Log SLD LEILÕES ([www.supertnet.net](http://www.supertnet.net)) e solicitar habilitação até 01 (uma) hora de início de leilão. Outras informações no site do leiloeiro: Log SLD LEILÕES ([www.supertnet.net](http://www.supertnet.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.supertnet.net](http://www.supertnet.net)) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [inoveis.sac@supertnet.net](mailto:inoveis.sac@supertnet.net), Dossie: 02.18246.

**Santander**  
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
1º LEILÃO: 06 de agosto de 2025, às 14h30min  
2º LEILÃO: 06 de agosto de 2025, às 14h30min (horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial JUCESP nº 328, com escritório à Rua Mares Guéis, 316 - Q 82 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, vem por este conhecimento livre, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.889/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 001028027, de 17/03/2021, com os Fidejuntar(es) ROBERTA DE MATTOS OTSUKA, brasileira, analista de departamento, portadora do RG nº 130019037-SECC/RJ, inscrita no CPF sob nº 02.087.437-66, e seu marido, BRUNO TAVARES DA CUNHA OTSUKA, brasileiro, empresário, portador do RG nº 213028258-DIC/RJ, inscrito no CPF sob nº 116.688.247-74, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados no Rio de Janeiro/RJ, em PRIMEIRO LEILÃO (datahorário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 429.175,00 (quatrocentos e vinte e nove mil cento e setenta e cinco reais e sessenta centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel descrito na matrícula nº 1.1954 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Nilópolis/RJ, imóvel ocupado, Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (datahorário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 307.612,83 (trezentos e setenta e sete mil e sessentos e doze reais e oitenta e três centavos) - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.portatuk.com.br](http://www.portatuk.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas de início de leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.portatuk.com.br](http://www.portatuk.com.br). Informações pelo Whatsapp: (11) 96514-0467 ou pelo e-mail [contato@portatuk.com.br](mailto:contato@portatuk.com.br) (Dossie 26494).

**Município de Saguarema**  
CNPJ: 32.147.670/0001-21  
ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL

O Município de Saguarema torna público que iniciou a elaboração do Estudo de Impacto Ambiental (EIA) e de seu respectivo Relatório de Impacto Ambiental (RIMA), em conformidade com a Instrução Técnica COEAM no 04/2023, encaminhada em 12/09/2023 pelo Instituto Estadual do Ambiente (INEA-RJ), referente ao requerimento da Licença Ambiental Integrada (LAI) para análise da viabilidade ambiental e implantação do projeto das obras da Barra Franca, na Lagoa de Saguarema, localizada no Município de Saguarema, conforme consta no processo de licenciamento SEI-070008/000039/2023.

**TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL 2º REGIÃO**  
AVISO DE LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90059/2025

Processo nº 0003811-89.2024.4.02.8000.

Objeto: Aquisição de utensílios e refrigeradores para a copa/cozinha do prédio do Tribunal Regional Federal da 2ª Região. Total de itens: 10. Edital: 25/07/2025, de 08h00 às 17h00. Endereço: Rua Acre, nº 80, sala 1704, Centro - Rio de Janeiro/RJ, ou nos sites [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br) e [www.trf2jus.br](http://www.trf2jus.br). Entrega das propostas a partir de 25/07/2025, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). Abertura das propostas: 06/08/2025, às 13h00, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br).

Rio de Janeiro, 24 de julho de 2025.  
Bruna Fabríni Othchar Pregoira

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E MOBILIDADE

AVISO DE LICITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E MOBILIDADE

O Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes/RJ, com fulcro no art. 54, da Lei Federal nº 14.133/2021 e nos Decretos Municipais nº 124/2023 e 173/2024, no uso de suas atribuições, torna público e comunica aos interessados que fará realizar a licitação, na Modalidade Concorrência, na forma eletrônica, nº 005/2025, conforme discriminado abaixo:

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de obra de engenharia para a construção do Espaço Esportivo Comunitário - Modelo B - Donana - Campos dos Goytacazes/RJ - Contrato de Repasse n.º 967943/2024.

Início da Sessão de Disputa de Preços: às 9h do dia 12 de agosto de 2025.

Local: [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br)

O Edital, na íntegra, está disponível para download no site supramencionado, bem como através do site: <http://licitacao.compras.rj.gov.br/licitacao/>.

Campos dos Goytacazes, 24 de julho de 2025.

Rogério Pessanha Gomes da Silva  
Agente de Contratação