

**CLÁUSULA OITAVA – FORO**

Fica eleito o Foro da Comarca do Município de Angra dos Reis para dirimir quaisquer dúvidas oriundas da presente Ata de Registro de Preços, renunciando as partes desde já a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja.

**CLÁUSULA NONA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

Integram esta Ata, o Edital do PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS N.º 90.064/2025 e as propostas de preço das licitantes vencedoras do mencionado Pregão.

E por estarem justos e acordados, assinam a presente em 3 (três) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, que também o assinam.

**CARLOS FELIPE LARROSA ARIAS**

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL N.º 90.017/2025****PROCESSO N.º SEI-2025-05001450**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva para conservação de vias pavimentadas e não pavimentadas, com execução de tapa buraco, regularização e conformidade de greide de vias rurais, com fornecimento de todos os equipamentos, maquinários, mão de obra e todos os materiais peculiares a cada tipo de serviço, a fim de executar a manutenção de redes de águas pluviais e na pavimentação de logradouros, que demandam constantes serviços de prevenção e correção de problemas causados por desgaste natural e intervenções para adequações, mantendo a sua integridade e garantindo a sua segurança para a utilização pela população, incluindo todos os equipamentos, materiais e quaisquer insumos necessários à perfeita execução.

**DATA/HORA DA SESSÃO:** 29/12/2025, às 10:00hs.

**LOCAL:** Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Angra dos Reis, situada na Rua Arcebispo Santos, n.º 337, Centro, Angra dos Reis – RJ.

**RETIRADA DO EDITAL:** No Departamento de Licitação, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br).

**PAULO JORGE RODRIGUES GUIMARÃES**

AGENTE DE CONTRATAÇÃO

**TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO**

**N.º 096/2025/SCP**

A Sr<sup>a</sup>. Secretária de Cultura e Patrimônio resolve contratar diretamente, por INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO, a apresentação da Banda de Música Jardim Sarmiento, com base no artigo 74, inciso II, da Lei 14.133/2021, embasado no Parecer Jurídico 2/2025/PGM/ASTEJ07.

**I – N.º DO PROCESSO: SEI-2025-03001001**

**II – CREDOR: BANDA DE MÚSICA JARDIM SARMENTO**

**III – CNPJ: 30.321.277/0001-87**

**IV – ENDEREÇO:** Estrada Angra Getulândia, n.º 108, Centro, Angra dos Reis/ RJ – CEP 23.900-010.

**V – OBJETO:** Contratação do show artístico da Banda “Jardim Sarmiento”, para apresentação nas festividades religiosas tradicionais do município de Angra dos Reis, nos dias 08/12/2025 (Festa de Nossa Senhora da Conceição), às 06 horas (alvorada) e às 17 horas (procissão), e 13/12/2025 (Festa de Santa Luzia), às 06 horas (alvorada) e às 17 horas (procissão).

**VI – VALOR ESTIMADO DO CONTRATO:** R\$16.000,00 (dezesseis mil reais).

**VII – DO PRAZO:** As apresentações acontecerão nos dias 08 e 13 de dezembro de 2025.

**VIII – RAZÃO DA ESCOLHA DO CREDOR:** Conforme Justificativa no item 2 do Termo de Referência, DOC-SEI-00831810.

**IX – JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** Conforme Justificativa do Preço, DOC-SEI-00831829.

**X – FORMA DE PAGAMENTO:** Conforme item 7 do Termo de Referência, DOC-SEI-00831810.

Caso se faça necessária a reapresentação de qualquer documento por culpa da contratada, o prazo será suspenso até a data da respectiva reapresentação do documento, isento de erros, recomeçando-se então a contagem do prazo.

# Incêndio na Ceasa destrói pavilhão

## Equipes do Corpo de Bombeiros atuaram no local; chamas consumiram 28 lojas da central de Irajá

ANA FERNANDA FREIRE  
ana.freire@odia.com.br

Um incêndio de grandes proporções atingiu cerca de 28 lojas do pavilhão 43 na Ceasa, em Irajá, na Zona Norte, na madrugada de ontem. De acordo com o Corpo de Bombeiros, 110 militares, de 14 quartéis, e 31 viaturas atuaram no local. Por conta da propagação, quatro bombeiros precisaram ser encaminhados ao hospital por exaustão, mas foram liberados.

Durante a manhã, o prefeito Eduardo Paes esteve no local e reforçou que não há riscos de desabastecimento na cidade. Além disso, os comerciantes atingidos estarão isentos do IPTU.

“Isso mostra um pouco o risco dessa época do final do ano, o pessoal estoca muito material, muito produto e isso acaba gerando uns riscos maiores de incêndio. Mas não vai ter risco nenhum de desabastecimento, o prejuízo poderia ser muito maior, mas os galpões afetados, a maioria deles são de grandes distribuidoras que têm outras bases aqui na Ceasa, e alguns menores, a prefeitura vai estar à disposição”, disse.

Segundo o coronel da corporação, Luciano Sarmento, a metade do pavilhão acabou atingida e alguns boxes chegaram a ficar completamente destruídos. Apesar disso, não há registro de outras vítimas.



Bombeiros combateram incêndio que atingiu cerca de 28 lojas na Ceasa, em Irajá. Alguns estabelecimentos ficaram totalmente destruídos

Informações iniciais apontam que o fogo teve início em uma loja de alimentos e se estendeu para outros estabelecimentos.

“A Ceasa tem uma característica muito popular, do material que aqui é comercializado. Nós temos alguns materiais derivados do petróleo, materiais de rápida combustão. Agora estamos com o drone mostrando

toda a área afetada da nossa câmara térmica. E a partir daí, vamos traçar a estratégia de combate”, acrescentou Sarmento.

O trabalho da corporação seguiu ao longo do dia. De acordo com o Centro de Operações, agentes da Águas do Rio, CET-Rio, Comlurb e Guarda Municipal também foram acionados.

Na terça (2), o centro de

distribuição havia informado que a unidade passaria a funcionar em horário especial a partir da próxima segunda-feira (8) para as festas de fim de ano. O mês de dezembro é de grande procura e movimentação na Ceasa, que é a segunda maior central de abastecimento da América Latina.

No local, alguns comerciantes citaram que a Ceasa

não possui alvará. Procura do Corpo de Bombeiros informou que a Ceasa está em processo de regularização. “Há um Termo de Ajustamento de Conduta celebrado entre as partes, com vigência até 31 de dezembro de 2026, prazo no qual todas as exigências de segurança contra incêndio e pânico deverão estar integralmente atendidas”, explicou a corporação.

## ANGÚSTIA

### Comerciantes lamentam

■ O incêndio de grandes proporções causou enormes prejuízos a comerciantes locais, que estavam com altas expectativas de vendas para as festas de fim de ano. A central de distribuição costuma receber quase 60 mil pessoas por dia.

Ao DIA, a empreendedora Natasha Giovanni, de 41 anos, dona de um dos estabelecimentos que pegou fogo, revelou angústia e tristeza ao ver tudo destruído.

“Eu, meu irmão e dois primos ficamos à frente da loja, porque nossos pais já pararam de trabalhar, então a gente está aqui, estamos dando seguimento ao que eles começaram, mas a gente perdeu tudo”, lamentou.

Outra comerciante, Jenia Martins, contou que chegou a chorar ao ver o fogo. “Eu recebi a notícia ainda em casa, estava me preparando para vir. E quando eu cheguei aqui, que vi a situação que estava, me emocionei e já chorei bastante porque a gente pensa nos funcionários, nos familiares. No prejuízo também das mercadorias que estavam dentro da loja, documentação de funcionário, tudo”, disse.

**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA  
FUNDAÇÃO INSTITUTO DE GEOTECNIA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - GEO-RIO.  
AVISO DE ERRATA  
Foi publicada errata no D.O RIO para a CO-90072/2025 - PROCESSO: GEO-PRO-2025/00985, disponibilizados no [compras.gov.br](https://compras.gov.br):

**FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE/SMS/PMVR**  
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90185/2025  
Processo SEI nº 12.060-00012752/2025/FMS/SMS. Tipo Menor Preço.  
Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de equipamentos para avaliação antropométrica. Data: 17/12/2025 às 09 h - UASG 926.850  
- <http://www2.voltareadonda.rj.gov.br/servicos/licitacao> e [www.gov.br/compras/](http://www.gov.br/compras/)  
pt-br, Tel: (24)3512-8164. Luciana Nunes – Pregoeira.

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
1º LEILÃO: 18 de dezembro de 2025, às 14h30min  
2º LEILÃO: 22 de dezembro de 2025, às 14h30min  
Maurio Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010293566, de 22/11/2021, com os Endentados ROGERIO DE ARAUJO, brasileiro, motorista autônomo, portador do RG nº 08.186.150-4-DETRAN/RJ, inscrito no CPF/MF nº 684.558.607-15, e sua cônjuge FATIMA REGINA DOS SANTOS ARAUJO, brasileira, auxiliar de escritório, portadora do RG nº 07.865.171-8-DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF nº 006.374.477-30, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Duque de Caxias/RJ, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 265.367,68 (duzentos e sessenta e cinco mil trezentos e sessenta e sete reais e sete centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel autônomo, portador do RG nº 08.186.150-4-DETRAN/RJ, inscrito no CPF/MF nº 006.374.477-30, situado na Rua Soares D'Andrade, s/nº, Lote 10 da Quadra 3, Vila Rosário, Duque de Caxias/RJ, Área construída: 48,00m² e Área de terreno: 200,00m², melhor descrito na matrícula nº 22.673 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Duque de Caxias/RJ. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 265.367,68 (duzentos e sessenta e sete mil, novecentos e setenta e quatro reais e sete centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.portalizuk.com.br](http://www.portalizuk.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.portalizuk.com.br](http://www.portalizuk.com.br). Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail [contato@portalizuk.com.br](mailto:contato@portalizuk.com.br) (Dossiê 25847).

**SINDICATO DOS ESTABELECIDORES DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
CNPJ nº 42.297.358/0001-78  
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ELEIÇÕES SINDICAIS  
Em conformidade com o disposto no Estatuto, ficam convocados todos os associados no exercício dos seus direitos sindicais e quitados com a tesouraria para eleições dos membros efetivos e suplentes da Diretoria, do Conselho Fiscal e dos representantes no Conselho de Representantes da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado do Rio de Janeiro, para mandato de 16 de março de 2026 a 15 de março de 2030, a realizar-se no dia 03 de fevereiro de 2026, em primeira convocação, entre 9h e 10h, com a presença de 50% dos associados aptos a votar e, em segunda convocação, entre 10:30 e 14:30, com qualquer número de associados aptos a votar, na Av. Rio Branco 245, 31º andar - Centro - Rio de Janeiro/RJ. No caso de empate, nova eleição se realizará em 04 de fevereiro de 2026, limitado às chapas concorrentes, no mesmo local e horários acima estabelecidos. Será de quinze dias o prazo para registro de chapas, contados da publicação deste edital. O requerimento do registro de chapa deverá ser entregue na secretaria do Sindicato, a qual funcionará, de segunda a sexta-feira, no horário de 10h às 16h, em 2 (duas) vias, acompanhado dos documentos comprobatórios do atendimento às exigências legais, bem como daquelas previstas no artigo 33 do Estatuto, dirigido ao Presidente da Entidade e assinado por integrante da chapa. A impugnação de chapa ou de candidato poderá ser feita até o quinto dia seguinte da publicação do Edital de Divulgação de Chapas Registradas. Rio de Janeiro, 04 de dezembro de 2025. **Leonardo Martins da Silva** - Presidente.

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
1º LEILÃO: 18 de dezembro de 2025, às 09h50min  
2º LEILÃO: 22 de dezembro de 2025, a partir das 13h50min (horário de Brasília)  
Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010293566, firmado em 10/09/2021, com o(s) Fidejuntante(s) ALINE PEREIRA CASCIANO, maior, inscrita no CPF nº 010236411, firmado em 27/07/2021, com o(s) Fidejuntante(s) ALINE PEREIRA CASCIANO, maior, inscrita no CPF nº 089.019.087-94, no dia 18 de dezembro de 2025, a partir das 09h50min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 223.054,43 (duzentos e vinte e três mil, cinquenta e quatro reais e quatro centavos), o imóvel matriculado sob nº 363.684 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de Rio de Janeiro/RJ, constituído pelo Apartamento nº 808, situado na Estrada Rodrigues Caldas, nº 2055, Bloco 01, Bairro Taquara (conforme laudo) no Rio de Janeiro/RJ, correspondente fração ideal de 0,002136 e 01 vaga de garagem. Cadastro Municipal: 3.278.352-3 - Cl. 0371-2-7. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.21 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 22 de dezembro de 2025, a partir das 13h50min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 188.815,03 (cento e oitenta e oito mil, oitocentos e quinze reais e três centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). Dossiê: 02.25939.

**LEILÃO EXTRAJUDICIAL Nº. 001/2025 | PROCESSO Nº SEI-150017/010486/2024**  
RUAM CARLOS CHAVES GOTARDO, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, INSCRITO NA JUCERJA SOB O Nº 286, FAZ SABER A QUEM POSSA INTERESSAR, QUE DEVIDAMENTE AUTORIZADO PELA COMPANHIA ESTADUAL DE ÁGUAS E ESGOTOS DO RIO DE JANEIRO (CEDAE - RJ), VENDERÁ EM LEILÃO do tipo MAIOR LANCE, conforme Processo Administrativo nº SEI-150017/010486/2024, objetivando a ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS, NO DIA 12/12/2025, ÀS 14H, DE FORMA PRESENCIAL. O Edital e seus anexos estarão disponíveis para consulta no site: [www.leiloesnovaserrana.com.br](http://www.leiloesnovaserrana.com.br).

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
1º LEILÃO: 16 de dezembro de 2025, às 14h30min  
2º LEILÃO: 18 de dezembro de 2025, às 14h30min  
Maurio Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010372525, de 10/05/2023, com o Fidejuntante YAGO MARQUES MACIEL, brasileiro, autônomo, solteiro, maior, portador do RG nº 31.083.821-4-DETRAN/RJ, inscrito no CPF/MF sob nº 151.364.247-29, residente e domiciliado em São Gonçalo/RJ, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 349.788,46 (trezentos e quarenta e nove mil setecentos e oitenta e oito reais e quarenta e seis centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa nº 02, do Condomínio Residencial Recanto da Felicidade I, situada na Rua Ulisses Guimarães, nº 483, Jardim Atlântico Oeste (Itaipuçu), Maricá/RJ, Área construída: 84,27m², melhor descrito na matrícula nº 75.841 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Maricá/RJ. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.783,68 (duzentos e setenta e sete mil setecentos e oitenta e três reais e sessenta e oito centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.portalizuk.com.br](http://www.portalizuk.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.portalizuk.com.br](http://www.portalizuk.com.br). Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail [contato@portalizuk.com.br](mailto:contato@portalizuk.com.br) (Dossiê 25829).

**EDITAL DE CITAÇÃO**  
Com o prazo de vinte dias, o MM Juiz de Direito, Dr.(a) Elizabeth Maria Saad - Juiz Titular do Cartório da 1ª Vara Cível da Regional de Alcântara, RJ, FAZ SABER aos que o presente edital com o prazo de vinte dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo, que funciona a Osório Costa, s/nº andar CEP: 24.744-680 - Colubandê - São Gonçalo - RJ Tel.: 2702-9309 e-mail: [alc01vciv@tjrr.jus.br](mailto:alc01vciv@tjrr.jus.br), tramitam os autos da Classe/Assunto Reintegração/manutenção de posse - Aquisição de Posse; Antecipação de Tutela e/ou Obrigação de Fazer ou Não Fazer ou Dar, de nº 0006905-37.2009.8.19.0087 (2009.087.006897-7), movida por AMPLA ENERGIA E SERVIÇOS S/A em face de MARIA DO SOCORRO TAVARES DE MENEZES; CARLOS RODRIGUES DA COSTA; NILTON COELHO SODRE; ALDINEIA DA SILVA MENEZES SODRE; IOLANDA DO NASCIMENTO SILVA; AURINETE COSTA COUTINHO; ARINEI RODRIGUES COUTINHO; WALACI MARTINS FREITAS; WALKIRIA BATISTA DE FREITAS; FERNANDA MELLO DA SILVA; VICENTE FELIX DOS SANTOS, objetivando CITAR MARIA DO SOCORRO TAVARES DE MENEZES; CARLOS RODRIGUES DA COSTA; NILTON COELHO SODRE; ALDINEIA DA SILVA MENEZES SODRE; IOLANDA DO NASCIMENTO SILVA; AURINETE COSTA COUTINHO; ARINEI RODRIGUES COUTINHO; WALACI MARTINS FREITAS; WALKIRIA BATISTA DE FREITAS; FERNANDA MELLO DA SILVA; VICENTE FELIX DOS SANTOS, objetivando CITAR MARIA DO SOCORRO TAVARES DE MENEZES; CARLOS RODRIGUES DA COSTA; NILTON COELHO SODRE; ALDINEIA DA SILVA MENEZES SODRE; IOLANDA DO NASCIMENTO SILVA; AURINETE COSTA COUTINHO; ARINEI RODRIGUES COUTINHO; WALACI MARTINS FREITAS; WALKIRIA BATISTA DE FREITAS; FERNANDA MELLO DA SILVA; VICENTE FELIX DOS SANTOS, que se encontra em lugar incerto e desconhecido, para no prazo de quinze dias oferecer contestação ao pedido inicial, querendo, ficando ciente de que presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados (Art. 344, CPC), caso não ofereça contestação, e de que, permanecendo revel, será nomeado curador especial (Art. 257, IV, CPC). Dado e passado nesta cidade de São Gonçalo, seis de novembro de dois mil e vinte e cinco. Eu, Beatriz Marreiros de Souza - Estagiário - Matr. 120000051072, digitei. E eu, Marcela Gomes da Motta - Responsável pelo Expediente - Matr. 01/27757, o subscrevo.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS GOYTACAZES**  
AVISO DE LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2025  
COM ITENS EXCLUSIVOS E RESTRITOS PARA PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE E COOPERATIVA EQUIPARADA, SEDIADAS EM CAMPOS DOS GOYTACAZES  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DEFESA CIVIL  
A Pregoeira da Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes/RJ, com fulcro no art. 54, da Lei Federal nº 14.133/2021 e nos Decretos Municipais nºs 124/2023 e 173/2024, no uso de suas atribuições, torna público e comunica aos interessados que fará realizar a licitação, na Modalidade Pregão, na forma eletrônica, nº 044/2025, conforme discriminado abaixo:  
Objeto: Contratação de empresa especializada para o fornecimento de refeições prontas, durante 05 (cinco) meses, para atender a Secretaria Municipal de Defesa Civil do Município de Campos dos Goytacazes, em situações de emergência.  
Local da Sessão de Disputa de Preços: às 10h do dia 18 de dezembro de 2025.  
Início: [www.licitanet.com.br](http://licitanet.com.br)  
O Edital, na íntegra, está disponível para download no site supramencionado, bem como através do site <http://licitacao.campos.rj.gov.br>  
Campos dos Goytacazes, 02 de dezembro de 2025.  
Roberta Ramos Robaina Zainotte  
Pregoeira

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
1º LEILÃO: 15 de dezembro de 2025, a partir das 09h30min  
2º LEILÃO: 17 de dezembro de 2025, a partir das 13h30min (horário de Brasília)  
Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010293566, firmado em 10/09/2021, com o(s) Fidejuntante(s) LUCIANA ALVES, maior, inscrita no CPF nº 014.821.777-06, no dia 15 de dezembro de 2025, a partir das 09h30min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 384.509,87 (trezentos e oitenta e quatro mil, quinhentos e nove reais e oitenta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 96.698 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Maricá/RJ, constituído pela Casa nº 814, situada na Rua Três, nº 114, Condomínio Reserva Residencial, Bairro Chacarás de Inoa (conforme laudo), em Maricá/RJ, com área privativa de 360,00m² e fração ideal de 0,02620 e perfazendo área total construída de 96,50m². Cadastro Municipal: 118948. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 17 de dezembro de 2025, a partir das 13h30min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 297.974,69 (duzentos e noventa e sete mil, novecentos e setenta e quatro reais e sessenta e nove centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). Dossiê: 02.25922.

**MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS**  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL Nº 90.017/2025  
PROCESSO Nº SEI-2025-05001450  
OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva para conservação de vias pavimentadas e não pavimentadas, com execução de tapa buraco, regularização e conformidade de greide de vias rurais, com fornecimento de todos os equipamentos, maquinários, mão de obra e todos os materiais peculiares a cada tipo de serviço, a fim de executar a manutenção de redes de águas pluviais e na pavimentação de logradouros, que demandam constantes serviços de prevenção e correção de problemas causados por desgaste natural e intervenções para adequações, mantendo a sua integridade e garantindo a sua segurança para a utilização pela população, incluindo todos os equipamentos, materiais e quaisquer insumos necessários à perfeita execução.  
DATA/HORA DA SESSÃO: 29/12/2025, às 10:00h.  
LOCAL: Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Angra dos Reis, situada na Rua Arcebispo Santos, nº 337, Centro, Angra dos Reis - RJ.  
RETIRADA DO EDITAL: No Departamento de Licitação, mediante 01(um) pen drive virem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site [www.angra.rj.gov.br](http://www.angra.rj.gov.br).  
PAULO JORGE RODRIGUES GUIMARÃES  
Agente de Contratação

**CIDENNF**  
CONSÓRCIO MULTIFUNDO  
CNPJ: 32.233.059/0001-16  
[www.cidennf.com.br](http://www.cidennf.com.br)  
@cidennf  
Diretoria Geral de Compras, Licitações e Contratos  
AVISO DE LICITAÇÃO  
EDITAL Nº 12/2025 - PREGÃO Nº 08/2025  
CONSÓRCIO PÚBLICO INTERMUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DO NORTE E NOROESTE FLUMINENSE - CIDENNF

Consórcio Público de Desenvolvimento do Norte e Noroeste Fluminense - CIDENNF, de acordo com a Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021, no uso de suas atribuições, torna público e comunica aos interessados realizará a licitação na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, para REGISTRO DE PREÇO, cujo Edital recebeu o nº 12/2025, conforme discriminado abaixo:

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE LITERATURA.

Início da Sessão de Disputa de Preços: às 11h00min, do dia 18 de dezembro de 2025 (quinta-feira).

Local: [www.licitanet.com.br](http://licitanet.com.br)

O Edital, na íntegra, está disponível para download no site supramencionado, bem como através do site oficial da CIDENNF, a saber, <https://cidennf.com.br/site/licitacoes>.

Campos dos Goytacazes - RJ, 01 de dezembro de 2025.

Verônica Silvestre Madureira  
AGENTE DE CONTRATAÇÃO/PREGOEIRA  
DIRETORIA GERAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CIDENNF  
MATRÍCULA 060